

**Directrices generales
para la instalación
de LVT Moduleo®
Flex Click**



Almacenamiento y transporte

Las cajas deben almacenarse y transportarse bien apiladas sobre una superficie plana. Almacene las cajas siempre en posición horizontal y no las apoye nunca en vertical o sobre sus extremos. No guarde las cajas en lugares con temperaturas muy bajas (menos de 2 °C), muy altas (más de 27 °C) o con un elevado grado de humedad.

Antes de la instalación

Inspección visual

Antes de la instalación, es muy importante inspeccionar el producto en unas condiciones de iluminación adecuadas y comprobar que no presente daños, defectos o variaciones. Compruebe que los colores se correspondan con los del pedido, que las cantidades sean correctas y que las cajas no presenten daños visibles. Durante la instalación, compruebe que las laminas LVT Moduleo® Flex Click no presenten defectos visibles. No instale ninguna lama que presente imperfecciones. Le recomendamos que utilice siempre materiales procedentes de un único lote de producción para cada instalación, dado que nos es imposible garantizar que los tonos sean exactamente iguales en todos los lotes. Tenga en cuenta que algunos diseños presentan un cierto grado de variación natural. También es recomendable mezclar laminas de diferentes cajas.

En caso de que existan defectos visibles antes de la instalación, Moduleo® no asumirá ninguna responsabilidad por costes de levantamiento y reinstalación. La instalación implica la aceptación del producto.

Idoneidad

- Los suelos LVT Moduleo® Flex Click se pueden instalar sobre pavimentos de hormigón, maestras de cemento, anhidrita (sulfato cálcico), madera, contrachapado, tableros de aglomerado y baldosas cerámicas, siempre que se hayan sometido a una preparación previa adecuada (véase Preparación del suelo).
- Los suelos LVT Moduleo® Flex Click se pueden utilizar con los sistemas de calefacción y refrigeración por el suelo de agua tradicionales. Consulte la sección independiente sobre calefacción por el suelo. La temperatura de la superficie del subsuelo nunca debe superar los 27 °C.

- Los suelos LVT Moduleo® Flex Click únicamente son aptos para instalación en interiores.
- Condiciones de temperatura estacional: LVT Moduleo® Flex Click se puede utilizar en espacios de interior. Sean cuales sean las condiciones, la temperatura debe mantenerse entre 6 °C (mín.) y 35 °C (máx.). Evite los aumentos bruscos de temperatura (más de 5 °C cada 12 horas).
- En aplicaciones comerciales con tránsito de sillas con ruedas o cargas rodantes pesadas, recomendamos encarecidamente el uso de suelos con encolado adhesivo o vinílicos. Si necesita más información, póngase en contacto con su representante de Moduleo®.
- Para la instalación en zonas con variaciones extremas de la temperatura (incluida, en algunos casos, la incidencia directa de la luz solar a través de un cristal), recomendamos el método de encolado con un adhesivo adecuado para altas temperaturas o de suelos vinílicos (EVF). Si necesita más información, póngase en contacto con su representante de Moduleo®.

Composición, estructura y calidad del subsuelo

Conocer la composición y estructura del subsuelo o base resulta muy útil para comprobar si su grado de humedad, horizontalidad y resistencia a la tracción y compresión son adecuados. Además, eso permite determinar qué tipo de preparación del suelo, compuesto nivelador/alisador y posible aislante de la humedad necesitará durante el proceso de instalación. Si tiene dudas sobre la calidad o composición del subsuelo, consulte la normativa de instalación local y/o solicite asesoramiento al proveedor/fabricante del material de preparación del suelo o del compuesto nivelador.



Legislación y normativas nacionales

Las condiciones del emplazamiento y la instalación deben cumplir en todo momento la normativa nacional pertinente y las normas de instalación.

En caso de conflicto entre la normativa o los reglamentos nacionales y la recomendación del fabricante, prevalecerá el criterio más estricto.

Preparación del subsuelo

Irregularidades en el subsuelo

Una buena preparación es esencial para evitar problemas durante el proceso de instalación. Además, es indispensable para que los suelos LVT Moduleo® Flex Click presenten un acabado excelente. El aspecto de los suelos LVT Moduleo® Flex Click será tan bueno como la calidad de la base sobre la que se instalen. Cualquier irregularidad del subsuelo se apreciará en el suelo acabado; por lo tanto, la base debe prepararse adecuadamente antes de la instalación.

El subsuelo debe ser sólido, estructuralmente firme, plano, regular y apto para la aplicación. Tiene que estar limpio y seco y no debe presentar imperfecciones. En caso necesario, raspe y elimine los restos de adhesivos y compuestos niveladores de instalaciones flotantes anteriores. Compruebe que la superficie del subsuelo no presente sustancias químicas u otros contaminantes.

Por motivos estéticos y con el fin de evitar que el mecanismo de bloqueo esté sometido a tensión, se recomienda que las irregularidades del subsuelo no sean de más de 2 mm en una anchura de 200 cm.

Seleccione un contrachapado/compuesto nivelador adecuado, para garantizar que no se aprecie ninguna irregularidad en la superficie del suelo acabado. No obstante, la elección de los materiales adecuados, incluidos el contrachapado, los compuestos alisadores/niveladores y cualquier producto auxiliar, dependerá del uso previsto para el espacio y deberá acordarse con el proveedor de los materiales de preparación y el contratista responsable de la instalación del suelo. Todos los materiales de preparación del suelo empleados deberán utilizarse de conformidad con las recomendaciones del fabricante y con las normas nacionales sobre revestimientos para suelos elásticos.

Contenido de humedad del subsuelo:

- El contenido de humedad del subsuelo debe estar en de acuerdo con las normas locales o nacionales para la instalación de revestimientos textiles para suelos.
- Pavimentos de cemento no calefactados menos de 2,0CM% - 75% HR
- Soleras de cemento calentadas por debajo del suelo, menos de 1,8CM% - 75% HR
- Soleras de anhídrita (sulfato de calcio) sin calefacción, menos de 0,5CM%.
- Soleras de anhídrita (sulfato de calcio) calentadas por debajo del suelo menos de 0,3CM%

Los subsuelos de piedra y hormigón vertido directamente sobre la tierra deben contar con una membrana impermeable (DPM) eficaz que cumpla la legislación nacional sobre instalación de revestimientos para suelos elásticos. Siga las instrucciones detalladas del fabricante para la instalación de la DPM superficial y el

uso del compuesto nivelador. Moduleo® puede proporcionarle una lista general de fabricantes y proveedores recomendados.

La eficacia de la DPM superficial depende en gran medida del tipo de producto, de la forma de aplicación y de las condiciones del emplazamiento. Es responsabilidad del instalador obtener el asesoramiento correcto del fabricante de la DPM y aplicarla de conformidad con sus recomendaciones.



Importante

El instalador no debe comenzar la instalación del suelo sin haber evaluado y aprobado previamente el estado del subsuelo y las condiciones para la instalación.

Aclimatación

Los suelos LVT Moduleo® Flex Click necesitan aclimatarse; para ello, deben permanecer en la misma estancia en la que vayan a instalarse o en una zona equivalente durante un mínimo de 24 horas antes de la instalación, o el tiempo que sea necesario para que alcancen la temperatura ambiente, que debe ser como mínimo de 18 °C y como máximo de 27 °C.

- Forme pilas rectas con las lamas o baldosas, lejos de fuentes de calor o frío y de ventanas por las que entre luz solar intensa directa. De este modo se consigue una aclimatación gradual.

Temperatura antes de la instalación

Los suelos LVT Moduleo® Flex Click deben instalarse con una temperatura ambiente de entre 18 °C y 27 °C y una temperatura del subsuelo superior a 15 °C.



La instalación en zonas con una temperatura inferior a los valores recomendados afecta a las propiedades de instalación de los suelos LVT Moduleo® Flex Click. Las laminas o baldosas perderán flexibilidad, la resistencia al corte será superior y le resultará difícil cortar piezas pequeñas. Cuanto más baja sea la temperatura, más difícil será la instalación y mayor será el riesgo de estropear el perfil de clic. Además, el riesgo de sufrir una dilatación excesiva aumenta a medida que disminuye la temperatura de instalación. La instalación en zonas más cálidas que las recomendadas aumenta el riesgo de contracción excesiva y de que aparezcan huecos entre las laminas.

Inicio de la instalación

Condiciones de temperatura durante y después de la instalación.

Es preciso mantener una temperatura constante, con una oscilación inferior a 5 °C diarios, que no descienda por debajo de los 18 °C de temperatura ambiente y los 15 °C de temperatura del subsuelo requeridos, 24 horas antes de la instalación y durante la instalación.

Calefacción por suelo radiante

Los suelos LVT Moduleo® Flex Click se pueden utilizar con los sistemas de calefacción por el suelo de agua tradicionales (según la norma EN 1264, partes 1 a 5). No se recomienda su aplicación con sistemas eléctricos cableados, salvo que el sistema se encuentre encastrado en un compuesto nivelador adecuado con un espesor mínimo de 9 mm. Debe evitarse el contacto directo con sistemas de calefacción eléctricos radiantes con cables. La temperatura de la superficie no debe superar en ningún caso los 27 °C. En caso de duda, solicite asesoramiento adicional. Algunos paneles de calefacción por infrarrojos podrían ser adecuados. Sin embargo, es preciso tener cuidado porque algunos de estos sistemas pueden producir un aumento muy brusco de la temperatura, que no es recomendable. La temperatura de la superficie no debe superar en ningún caso los 27 °C. En caso de duda, solicite asesoramiento adicional.

Después de la instalación, la calefacción por el suelo deberá subirse gradualmente en incrementos de 5 °C hasta alcanzar la temperatura de funcionamiento estándar, con una temperatura máxima del subsuelo de 27 °C. Para comprobar si el sistema es compatible, consulte las instrucciones del fabricante.

Refrigeración por suelo

Los suelos LVT Moduleo® Flex Click también se pueden instalar sobre sistemas de refrigeración por el suelo. No obstante, la temperatura de suministro del agua de refrigeración no debe descender por debajo de la temperatura del punto de rocío. La temperatura del subsuelo debe mantenerse en todo momento al menos 3 grados por encima del punto de rocío. A temperaturas inferiores al punto de rocío se genera condensación, que puede deteriorar el adhesivo y el solado.

Espacio de dilatación requerido

LVT Moduleo® Flex Click es un suelo “flotante”. Las lamas no deben adherirse ni fijarse al subsuelo. Además, los objetos y muebles pesados pueden evitar que el suelo flote y se mueva libremente. Por ejemplo, no coloque directamente sobre el suelo electrodomésticos pesados, estufas de leña ni otros elementos pesados que impidan el libre movimiento del suelo; deje una junta de dilatación alrededor del elemento como si se tratase de una pared (consulte a continuación).

Es preciso dejar una junta de dilatación de 0,50 mm por metro lineal de LVT Moduleo® Flex Click en todas las direcciones, a lo largo del perímetro de la habitación o zona.

Además, si una pared o tramo supera los 15 metros lineales, deberá dejarse una junta de dilatación de 5 mm en la superficie del suelo en el centro de la estancia.

2 m	➡	1 mm
3 m	➡	1.5 mm
4 m	➡	2 mm
5 m	➡	2.5 mm
8 m	➡	4 mm
10 m	➡	5 mm

Se recomienda dejar una junta de dilatación entre las puertas, sobre todo si se producen diferencias de temperatura entre distintas zonas. Deben extremarse las precauciones para evitar zonas de alta temperatura o áreas aisladas que estén expuestas de forma prolongada a la luz solar directa a través de un cristal sin protección, delante de una estufa de leña o cerca de otra fuente de calor directa, etc. Estos casos no están comprendidos en la definición de variación, condición o temperatura ambiente. Se recomienda utilizar algún tipo de persiana o toldo para evitar la incidencia de la luz solar directa en el solado y, en cualquier caso, protegerlo contra cualquier fuente de calor directa que aumente la temperatura en una zona determinada.

Consulte soluciones inteligentes para cubrir las juntas de dilatación en la sección “Acabado del suelo”.

Métodos de instalación

En general, los suelos LVT Moduleo® Flex Click se pueden instalar mediante los siguientes métodos:

- Totalmente flotante directamente sobre el subsuelo
- Totalmente flotante directamente sobre una capa de subsuelo

Para otros métodos de instalación alternativos que no se describen en este documento, solicite asesoramiento técnico a Moduleo®.

En condiciones excepcionales que requieran un adhesivo especial, póngase en contacto con el equipo de Asistencia Técnica de Moduleo®.

Capa de subsuelo recomendada

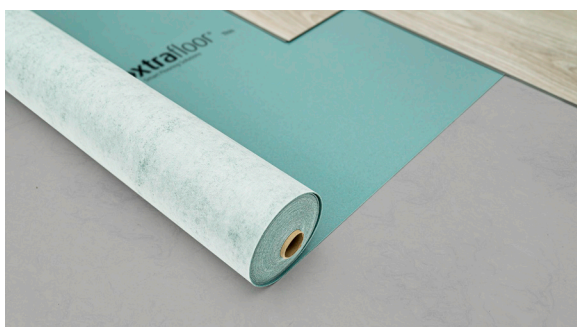
Es esencial instalar una capa de subsuelo adecuada. Xtrafloor® cuenta con la capa de subsuelo adecuada a sus necesidades: excelente control del sonido, una solución para un entorno de uso intensivo o una base para usos generales. Utilice siempre una capa de subsuelo que Moduleo® haya probado y homologado para su uso con el revestimiento de suelo. Moduleo® no asume ninguna responsabilidad en el caso de combinaciones no homologadas.

Capa de subsuelo flotante

Xtrafloor® Power: Uso residencial

- Aislamiento acústico mejorado.
- Superficie suave que permite que el solado se dilate y contraiga con libertad, además de ralentizar el paso de vapor y humedad.
- Compatible con sistemas de calefacción y refrigeración por el suelo.
- Ofrece una excelente estabilidad dimensional.
- No adecuado para sillas con ruedas o un uso intensivo.
- La temperatura del subsuelo durante la instalación debe estar comprendida entre 15 y 27 °C. Es muy importante llevar un control de las condiciones y registrarlas durante todo el tiempo de instalación. Conserve los registros como prueba de las condiciones de instalación.

- Xtrafloor® Power puede compensar pequeñas irregularidades con una anchura máxima de 5 mm. Eso permite la instalación sobre pavimentos existentes, como linóleo, suelos de PVC compactos, entarimados de madera o baldosas cerámicas (sin escalones en las juntas), con un efecto telegráfico muy reducido o nulo de las irregularidades del subsuelo.



Xtrafloor® Flex Pro

- Aislamiento acústico mejorado
- Film despegable y película adhesiva sensible a la presión que facilita la instalación.
- Compatible con sistemas de calefacción y refrigeración por el suelo.
- Ofrece una excelente estabilidad dimensional.

Xtrafloor® Flex Pro puede compensar pequeñas irregularidades con una anchura máxima de 5 mm. Eso permite la instalación sobre pavimentos existentes, como linóleo, suelos de PVC compactos, entarimados de madera o baldosas cerámicas (sin escalones en las juntas), con un efecto telegráfico muy reducido o nulo de las irregularidades del subsuelo.

Xtrafloor® Flex Pro debe instalarse en suelos con una temperatura superficial mínima de 18 °C durante la instalación. Es muy importante llevar un control de las condiciones y registrarlas

durante todo el tiempo de instalación. Conserve los registros como prueba de las condiciones de instalación.

LVT Moduleo® Flex Click instalado sobre Xtrafloor® Flex Pro se considera un suelo “flotante”. Para más información sobre las juntas de dilatación, consulte la sección “Junta de dilatación requerida” más arriba. Consulte soluciones inteligentes para cubrir las juntas de dilatación en la sección “Acabado del suelo”.



Xtrafloor® Acoustic Comfort: aislamiento acústico superior (exclusivamente para uso residencial)

- Aislamiento acústico mejorado.
- Adaptado a sistemas de calefacción y refrigeración por suelo radiante (consulte las directrices de temperatura más arriba).
- No adecuado para sillas con ruedas o un uso intensivo.
- Diseñado para zonas con temperatura controlada: no apto para zonas expuestas a periodos prolongados de luz solar directa (por ejemplo, habitaciones acristaladas o con grandes ventanales orientados hacia el arco del sol) ni a fluctuaciones de temperatura excesivas. La temperatura de la superficie no debe superar los 35 °C ni debe bajar nunca por debajo de 15 °C.

- La temperatura del subsuelo durante la instalación debe estar comprendida entre 15 y 27 °C. Es muy importante llevar un control de las condiciones y registrarlas durante todo el tiempo de instalación. Conserve los registros como prueba de las condiciones de instalación.



Instalación flotante de la capa de subsuelo

Coloque las láminas a tope, extremo contra extremo, formando un ángulo de 90° grados en el sentido de instalación del nuevo solado. Las capas de subsuelo Xtrafloor® se colocan con el lado impreso hacia arriba (cuando proceda). No es necesario fijar las láminas entre sí. Ahora, comience a colocar su nuevo suelo siguiendo las instrucciones de instalación. No utilice un adhesivo antes de haber consultado al servicio técnico de Moduleo®.

Garantía: Nuestra garantía cubre el uso de la capa de subsuelo Xtrafloor® apropiada. El resto de capas de subsuelo no están garantizadas o no se recomienda su uso.

Instalación paso a paso

Herramientas recomendadas

- Cinta métrica
- Lápiz
- Línea de marcar/láser para garantizar que la instalación se mantenga nivelada en todo momento
- Escuadra
- Cúter
- Rodillo Xtrafloor® u otro rodillo manual apropiado para acoplar la unión de clic corta
- Martillo de goma o flexible (solo para dar golpecitos en el lado largo, nunca para la unión de clic corta)
- Taco de impacto (puede ser un recorte del solado)
- Espaciadores para mantener la junta de dilatación a lo largo de las paredes y garantizar una instalación recta



Las laminas del sistema LVT Moduleo® Flex Click se pueden unir de dos formas distintas: introduciendo la lengüeta en la ranura o situando la ranura debajo de la lengüeta.

El sistema LVT Moduleo® Flex Click posee la ventaja de que permite elegir la posición de inicio. Puede empezar la instalación desde el centro de la estancia/zona y avanzar hacia ambos lados, o empezar desde la pared.

Paso 1: Decida el sentido de instalación del suelo LVT Moduleo® Flex Click. Mida la estancia con cuidado para determinar si es preciso estrechar la primera fila de laminas. Si no es necesario, deberá retirar el labio inferior de la ranura de la primera fila de laminas. Utilice un cúter para cortar limpiamente el labio inferior de la ranura.

Paso 2: Coloque la primera fila en línea recta y ensamble los extremos de LVT Moduleo® Flex Click entre sí. Introduzca el lado corto del perfil en el extremo delantero de la lama anterior y presione la lama hacia abajo. Se recomienda utilizar un rodillo de mano para unir los extremos delanteros de modo que encajen firmemente. Tenga cuidado si usa un mazo de goma para esta operación, pues podría dañar el perfil de clic de forma permanente. Le recomendamos que utilice el rodillo Xtrafloor®.

Paso 3: Coloque los espaciadores para dejar la junta de dilatación requerida en todo el contorno de la pared y que las laminas no se muevan.

Paso 4: Cuando vaya a instalar la última pieza, mida la última lama para asegurarse de mantener la junta de dilatación necesaria. Evite que la lama quede completamente pegada a la pared. Corte la pieza marcada y encaje la lama final del mismo modo que las anteriores. Si corta la lama con un cúter, asegúrese de que ha atravesado la capa de uso antes de romper la pieza.

Paso 5: Para que el solado presente un aspecto natural y atractivo, le recomendamos que no utilice la pieza sobrante de la primera fila para iniciar la siguiente; instale esas piezas a intervalos aleatorios. De lo contrario, se producirá lo que se llama “efecto escalera”.

Paso 6: Para instalar la segunda/siguiente fila, tome una lama nueva y determine qué longitud debe tener la primera pieza (o utilice una sobrante de filas anteriores). Asegúrese de que la unión frontal quede a una distancia mínima de 20-30 cm de las de las filas anteriores.

Paso 7: Instale la segunda fila del mismo modo que la primera: empezando por la izquierda, deslice la ranura inferior de la lama en un ángulo de aproximadamente 25° sobre la lengüeta de la fila anterior, encajando la lengüeta en la ranura y bajando la lama mientras la presiona firmemente contra la primera fila. Se recomienda apoyar un taco de impacto o un recorte del perfil de la lama en el extremo largo y golpearlo con un martillo flexible o de goma para unir bien las laminas y asegurarse de que el mecanismo LVT Moduleo® Flex Click quede firmemente encajado.

Paso 8: A continuación, instale la segunda lama deslizando la ranura inferior, en un ángulo de 25°, en la lengüeta de la fila anterior. Apoye la esquina izquierda del extremo delantero en la lama anterior y deje caer el lado corto del perfil sobre el extremo de esta. Empuje hacia abajo y presione para que encaje en su posición con un rodillo de mano. Repita la operación hasta que llegue al final de la fila. No emplee el martillo para las uniones de los extremos.

Paso 9: Repita los pasos del 6 al 8 hasta completar todas las filas salvo la última.

Paso 10: Para poder instalar la última fila de laminas, normalmente tendrá que estrecharlas. Para ello, siga estos pasos: coloque una lama sobre la fila anterior con la ranura orientada hacia la pared. Coloque otra lama boca abajo contra la pared y marque la lama de debajo. Corte la lama siguiendo la marca e instale la última fila.

Paso 11: Las jambas de las puertas y los conductos de la calefacción también requieren adaptaciones específicas. En primer lugar, corte la lama con la longitud adecuada, colóquela junto al objeto en cuestión y marque el encaje adecuado. A continuación, corte la lama siguiendo la marca. Las jambas de las puertas también se pueden

serrar (rebajar) a medida en caso necesario. De este modo, podrá instalar un suelo de diseño LVT Moduleo® Flex Click por debajo sin dificultades.

NOTA: LVT Moduleo® Flex Click se ha diseñado como un sistema de suelo flotante que no debe restringirse en modo alguno; por ejemplo, no se deben fijar permanentemente accesorios y uniones a través del solado ni tampoco se deben colocar objetos muy pesados que limiten el movimiento del suelo.

Descubra soluciones inteligentes para cubrir las juntas de dilatación en "Acabado del suelo"

Acabado del suelo

Xtrafloor® le ofrece una completa gama de soluciones de solado inteligentes para todas sus necesidades de acabado. Nuestra oferta conjuga funcionalidad excepcional y estilo: soluciones resistentes que garantizan una transición fluida en todo momento.

Acabado del suelo junto a una pared

Rodapiés estándar Xtrafloor® con diseños a juego

- La conexión idéntica para su suelo LVT Moduleo® Flex Click
- Resistentes al agua
- Resistentes al desgaste
- Solución perfecta para esquinas, resistente al agua, porque el soporte HDF no entra en contacto con el agua de limpieza



Rodapiés pintables Xtrafloor®: elegancia a medida

- Exclusivo material resistente al agua
- Para coordinar los colores de las paredes y de los rodapiés con imprimación

- Los rodapiés para reformas pueden colocarse para cubrir los ya existentes



Perfil terminal Xtrafloor®

- Elegante perfil de aluminio con una sólida base de aluminio y un diseño minimalista que confiere un aspecto moderno y funcional



Cómo cubrir un tramo de junta de dilatación de más de 20 m en mitad de la superficie del suelo

Perfil en T Xtrafloor®

- Elegante perfil de aluminio con una sólida base de aluminio y un diseño minimalista que confiere un aspecto moderno y funcional
- Solución sencilla y duradera para cubrir la junta de dilatación entre 2 suelos adyacentes al mismo nivel



Cómo conectar el suelo con superficies a una altura distinta

Perfil adaptador Xtrafloor®

- Elegante perfil de aluminio con una sólida base de aluminio y un diseño minimalista que confiere un aspecto moderno y funcional
- Une el suelo a una superficie más baja, con una diferencia de altura máxima de 6 mm
- También es adecuado para cubrir la transición entre dos tipos distintos de solado (por ejemplo, moqueta)



Cómo cubrir los peldaños con el mismo material que el suelo (solo para uso residencial)

Moldura para peldaños Xtrafloor®

- Elegante perfil de aluminio de diseño minimalista que confiere un aspecto moderno y funcional
- Moldura exterior e interior para peldaños para LVT LVT Moduleo® Flex Click

Nota: El suelo de diseño LVT Moduleo® Flex Click debe adherirse a la huella y contrahuella de los peldaños.

Si desea consultar instrucciones de instalación específicas sobre Xtrafloor®, consulte www.moduleo.com

Mantenimiento del suelo

Unos procedimientos de mantenimiento adecuados le ayudarán a preservar el aspecto y prolongarán la vida útil de su suelo de diseño LVT Moduleo® Flex Click. La frecuencia del mantenimiento depende de la intensidad y el tipo de tránsito, del grado de suciedad y del color y tipo de suelo.

A continuación encontrará un breve resumen de los cinco puntos clave para realizar un mantenimiento eficaz.

Para obtener instrucciones completas de mantenimiento y los productos recomendados, consulte www.moduleo.com.

- Evite que las patas de los muebles dejen arañazos, utilizando ruedas de movimiento libre, deslizaderas, rodillos o almohadillas de fieltro; consulte, por ejemplo, www.scratchnomore.nl. NOTA: Las almohadillas de fieltro pueden acumular suciedad y arenilla que puede llegar a arañar o deteriorar el solado.



1. Medidas preventivas

- Evitar que el suelo se ensucie es mucho más sencillo y menos costoso que limpiarlo.
- Un felpudo adecuado en la entrada elimina gran cantidad de suciedad seca y absorbe el agua y la grasa.



- Coloque protectores debajo de los elementos o equipos pesados para evitar que dejen marcas.
- La garantía del producto no cubre el deterioro mecánico del solado provocado por objetos excesivamente pesados o muebles/elementos deslizantes, ni las manchas permanentes provocadas por la goma o el látex.

2. Aspirado

Aspirar con frecuencia es la parte más importante de un programa de mantenimiento correcto, para eliminar la arenilla, la suciedad y otras partículas sólidas. Para este tipo de suciedad, es mucho más eficaz aspirar que pasar una fregona o mopa húmeda (que, en general, se limita a cambiar la suciedad de sitio pero no la elimina).

- La prevención también requiere elegir el solado más adecuado para cada zona, así como su diseño y color; por ejemplo, conviene evitar colores demasiado oscuros o claros en las zonas de mucho tránsito próximas a las entradas de los edificios comerciales.



- Aspire para retirar toda la arenilla, la suciedad y demás partículas sólidas.
- Para una limpieza superficial, puede bastar con pasar una fregona húmeda. No use productos de limpieza si no es necesario.



3. Limpieza de líquidos derramados y manchas

Es inevitable que se derramen líquidos o se produzcan manchas, pero no tienen por qué ser permanentes. Si algo se derrama, límpielo con rapidez para reducir la probabilidad de que se forme una mancha indeleble. En primer lugar, procure empapar el líquido con un paño seco o de cocina. A continuación, limpie con agua. No utilice detergentes ni productos de limpieza, salvo cuando la mancha no se haya podido eliminar siguiendo las instrucciones anteriores. Use detergentes con pH neutro; por ejemplo, de la gama de productos de www.james.eu.

Para limpiezas más en profundidad (por ejemplo, para limpiar aceite, grasa o suciedad superficial en cocinas o vestíbulos, puede ser preciso pasar una fregona húmeda con detergente (por ejemplo, con algún producto de www.james.eu). En este caso, use siempre el método denominado de “dos cubos”, es decir, un cubo con agua y detergente y otro con agua limpia para aclarar.



4. Limpieza periódica

- Inspeccione y valore el aspecto del suelo. Los requisitos de mantenimiento pueden variar en función de la temporada.

- Un error frecuente es utilizar demasiado detergente, que deja una película sobre la superficie. Si esto sucede, limpie el suelo varias veces sin detergente para retirar el exceso de jabón o detergente; de este modo el suelo recuperará su estado original. Es importante asegurarse de diluir los detergentes según las recomendaciones del fabricante.

- En espacios con grandes superficies (comerciales), se puede usar una máquina de limpieza profesional con cepillos giratorios y extracción por aspiración.



Déjelo el tiempo suficiente para que reaccione con la suciedad y la desprenda. Puede ser preciso pasar un cepillo suave.



5. Limpieza en profundidad

- La limpieza periódica es mucho más beneficiosa para el solado que las limpiezas en profundidad poco frecuentes. Sin embargo, la intensidad de limpieza necesaria puede variar en función de la temporada.
- Aspire para eliminar el polvo superficial y la arenilla.



Cuando ya no quede polvo ni suciedad, utilice un pulverizador para aplicar una solución limpiadora de pH neutro a la sección que desee limpiar (o, según la cantidad de suciedad, un limpiador ligeramente alcalino), diluido siguiendo estrictamente las instrucciones del fabricante.

Recoja la solución con una mopa limpia de microfibra, aplicando un movimiento continuo y estable de un lado a otro. Cuando la mopa esté cargada, soltará residuos y comenzará a dejar huellas en el suelo. En este punto, retire la mopa sucia, escúrrala, guárdela en una bolsa apropiada y coloque una nueva. A continuación, repita el ciclo hasta haber completado todo el suelo y este quede limpio y sin huellas. No traslade el agua sucia de un lugar a otro; puede ser necesaria una limpieza por extracción.



- Las mopas sucias deben lavarse en la lavadora y secarse; de este modo quedarán listas para usarlas en otra ocasión.

- Si hay mucha suciedad o está incrustada, puede ser preciso usar una “fregadora secadora”, seguida inmediatamente de una extracción por aspiración en mojado antes de pasar la mopa. Numatic International posee una amplia gama de máquinas adecuadas para ello. Para más información, consulte directamente al fabricante, a sus distribuidores o a empresas especializadas en el mantenimiento de suelos.



Cuestiones importantes de la garantía:

- El color de casi todos los suelos se altera con el tiempo si se ven expuestos a la luz UV. Para evitarlo, utilice cortinas o persianas cuando la luz solar sea muy intensa. El PVC también tiene tendencia a amarillear en la oscuridad. Estos efectos combinados pueden hacer que las zonas que están cubiertas (bajo los muebles o puertas que siempre están cerradas, etc.) tengan un color diferente que las zonas que no lo están. Esto es característico de todos los solados de PVC y queda excluido de las condiciones de nuestra garantía.
- Las limitaciones de temperatura citadas son válidas para la temperatura ambiente. Las zonas superficiales locales que están más calientes que las zonas adyacentes (zonas de alta temperatura) no se consideran calefacción de ambiente y no están cubiertas por la garantía.
- Evite el uso de alfombras con reverso de goma o látex, ya que pueden dejar manchas. No deben utilizarse ruedas o protectores de goma o látex debajo de los muebles (recomendamos las ruedas de tipo “W” conformes con EN 12529).
- En el caso de las instalaciones flotantes, los daños en los suelos vinílicos causados por actividades intensivas de sobrecarga, cargas rodantes pesadas o deslizamiento no están cubiertos por la garantía.
- No deben entrar en contacto con el suelo cigarrillos, cerillas o cualquier otro elemento muy caliente, ya que se podría dañar de manera permanente.
- Importante: La limpieza o mantenimiento únicamente se pueden llevar a cabo si el suelo se ha instalado correctamente y no presenta imperfecciones visibles.
- Este documento se ha publicado en la fecha que figura al final de este documento y sustituye a todas las versiones anteriores. A su vez, quedará sustituido tan pronto como se publique una nueva versión. Para obtener la versión más reciente, consulte siempre www.moduleo.com. La versión original en inglés prevalece en todos los casos.
- En caso de conflicto entre estas instrucciones de instalación y la normativa técnica o la legislación locales, prevalecerá la que sea más estricta.